



277 720 €

Saint-Pierre-Quiberon - Appartement VUE
MER, coté baie

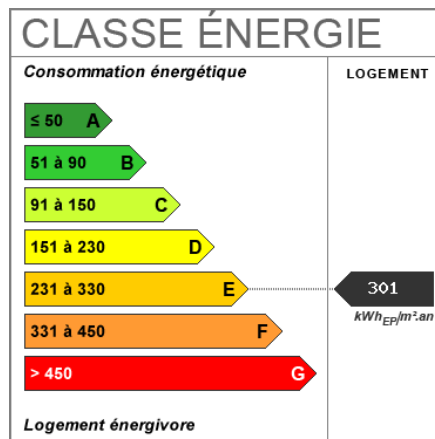
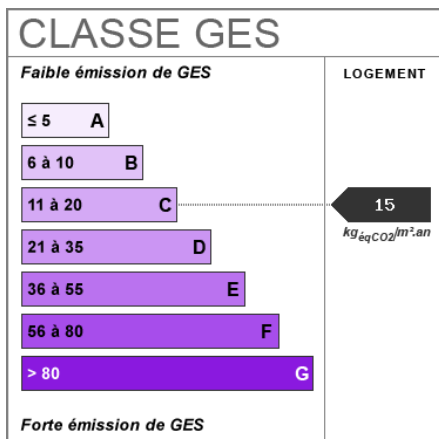
02 97 52 56 57

Nestenn Quiberon
23 Avenue General de Gaulle
56170 Quiberon

N° Mandat : 1546 / Réf : Q1546

SEULEMENT CHEZ NESTENN - A Saint-Pierre Quiberon : Appartement au calme de 34 m² en rez-de-jardin offrant une vue imprenable sur la mer et un accès privatif à la plage, du côté de la baie ! Opportunité est très rare. L'appartement, exposé à l'Est, dispose d'une grande terrasse de 22m², idéale pour profiter du cadre exceptionnel. Il comprend une entrée avec placard, une chambre, une salle d'eau avec WC et une pièce de vie avec cuisine ouverte. Le parking en sous-sol garantit un stationnement pratique. Cette petite copropriété offre un accès privé à une plage de sable fin. Une visite virtuelle est disponible sur demande, vous permettant d'explorer cet appartement depuis chez vous. Ne tardez pas à planifier votre visite, car cette opportunité ne restera pas disponible longtemps ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

 2 pièces
  1 chambre
  1 salle d'eau
  1 WC
  1 parking
  33.9 m² habitables
  1 terrasse



DPE ancienne version.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 351 € et 665 € au 01/01/2019.

* Prix hors honoraires agence : 265 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES