



234 600 €

Saint-Pierre Quiberon - Appartement
entouré de jardin proche centre-ville et plage
à pied

02 97 52 56 57

Nestenn Quiberon
23 Avenue General de Gaulle
56170 Quiberon

N° Mandat : 1545 / Réf : XQ1545

Exclusivité Saint-Pierre Quiberon. Cet appartement en rez-de-jardin est composé d'une pièce de vie plein sud avec coin cuisine donnant accès à une terrasse et un jardin arboré et clôturé, d'une salle d'eau avec WC, d'une chambre avec jardin à l'ouest, d'un dressing / bureau et une salle d'eau privative avec WC. De plus, vous disposez d'un cellier et d'une place de stationnement extérieur. La copropriété dispose également d'un local vélo. Pied à terre idéal pour profitez de la presqu'île sans utiliser votre voiture. Moins de 10 minutes à pied du centre-ville, des plages et de la gare de Saint-Pierre. A visiter sans attendre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 cave



2 salles de bains



2 WC



1 parking



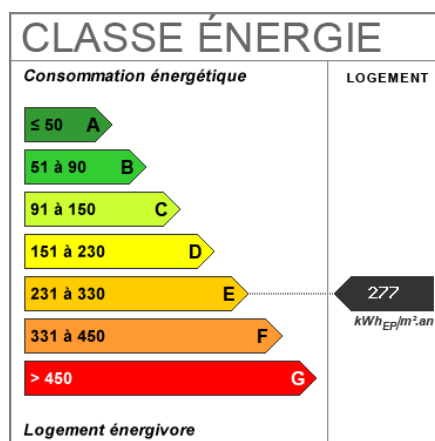
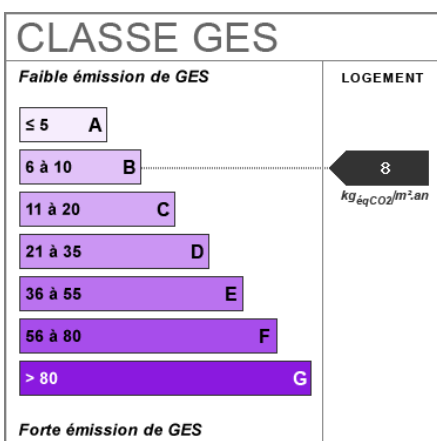
41.84 m² habitables



Entre 48 m² et
53 m² de terrain



1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 740 € et 1 040 €.

* Prix hors honoraires agence : 220 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.64% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES