



286 000 €

Appartement Vannes 3 pièces hypercentre,
dernier étage, cave

02 97 01 49 49

Nestenn Vannes
8 bis place Maurice Marchais
56000 Vannes

N° Mandat : 11662v / Réf : x11662v

VANNES, idéalement situé dans le centre ville de VANNES nous vous proposons cet appartement de charme. Il est situé au troisième et dernier étage. Il propose : - Une pièce de vie exposée Sud avec une cuisine ouverte aménagée et équipée. - Deux chambres - Une salle de bain avec douche et baignoire - Un WC indépendant - Un cellier ainsi qu'une grande cave de 20 m² constitue un atout important pour le rangement. La copropriété a fait l'objet de travaux importants, le ravalement des façades et des souches des cheminées ainsi que la rénovation de l'escalier et le changement des menuiseries extérieures. Cet appartement de charme offre un cadre de vie agréable avec les commerces et les écoles à pieds. Il offre également un accès facile aux transports en commun, facilitant ainsi les déplacements au quotidien. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite!



3 pièces



2 chambres



1 cave



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique

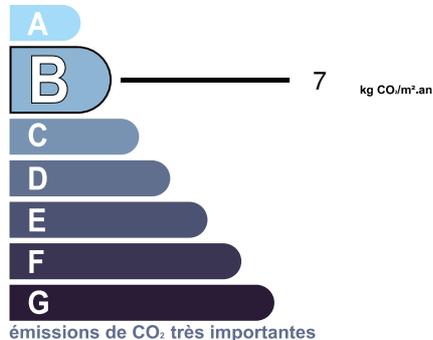


3 ème étage

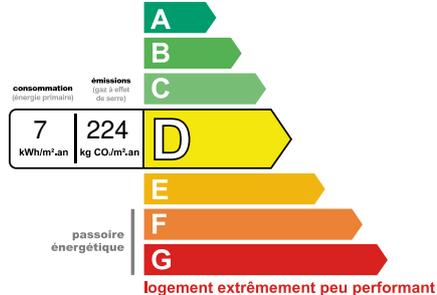


67.14 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 272 380 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES